



**COMMERCIAL  
MARKETING**





هنا لك العديد من الأنواع المتوفرة لنصوص لوريem إيسوم، ولكن الغالبية تم تعديلها بشكل ما عبر إدخال بعض النوادر أو الكلمات العشوائية إلى النص. إن كنت تريده أن تستخدم نص لوريem إيسوم ما، عليك أن تتحقق أولاً أن ليس هناك أي كلمات أو

هنا لك العديد من الأنواع المتوفرة لنصوص لوريem إيسوم، ولكن الغالبية تم تعديلها بشكل ما عبر إدخال بعض النوادر أو الكلمات العشوائية إلى النص. إن كنت تريده أن تستخدم نص لوريem إيسوم ما، عليك أن تتحقق أولاً أن ليس هناك أي كلمات أو

**رسالتنا**



## COMMERCIAL MARKETING

هنا لك العديد من الأنواع المتوفرة لنصوص لوريم إيسوم، ولكن الغالبية تم تعديلها بشكل ما عبر إدخال بعض التوادر أو الكلمات العشوائية إلى النص. إن كنت تريده أن تستخدم نص لوريم إيسوم ما، عليك أن تتحقق أولاً أن ليس هناك أي كلمات أو

### الأهداف





المرحلة 5

# فلل إكسبو جولف

نظراً للإقبال منقطع النظير على المراحل الأربع السابقة، نقدم الفرصة الأخيرة للاستثمار في دبي على الفلل الأكثر طلباً. منزلك الجديد على بعد خطوات من معرض إكسبو 2020 الدولي.



منزلك الجديد على بعد  
خطوات من معرض إكسبو 2020 الدولي.



# المميزات



## في ريوس الطبيعة

يمكنك اختيار الفيلا التي تناسبك من بين تصميمين معماريين. تشمل جميع التصميمات على نوافذ طولية بانورامية مطلة على الحدائق والمساحات المشتركة والمنحدرات الخضراء. أما الشرفات الخاصة فستأخذك كل يوم في رحلة حصرية إلى ريوس الطبيعة.

## حياة مفعمة باللياقة

حافظ على لياقتك في النادي الرياضي، أو استرخ تحت أشعة الشمس في حوض السباحة أو سدد ضربات لا تضل طريقها في ملعب الجولف الذي يضم 18 حفرة. نضمن لك نمط حياة مفعم بالأنشطة مع المركز الاجتماعي . والحدائق الشاسعة والأماكن المخصصة للمشي.

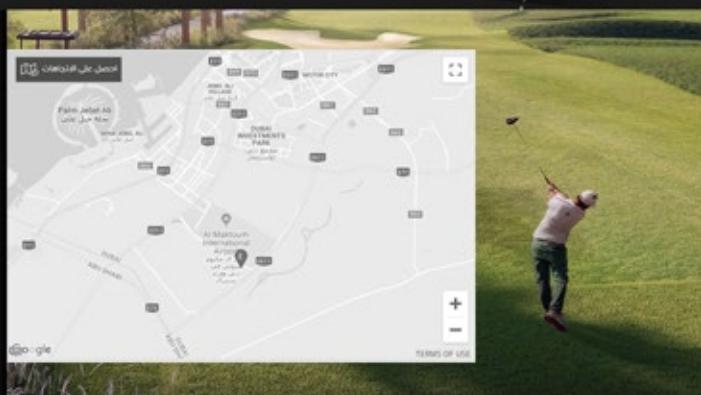


## حدائق خضراء خلابة

من المقرر افتتاح منطقة الحدائق في 2019 والتي تم تصميمها لتكون مستدامة، وهي تغطي مساحة تعادل ملعب ونصف ملعب كرة قدم. تلك المنطقة مناسبة لاحتضان مختلف الأنشطة العائلية والترفيهية في مساحات خضراء خلابة.

## موقع مميز

تقع المرحلة الجديدة في الجانب الشمالي من إعمار الجنوب، حيث يمكنك الوصول بكل سهولة إلى موقع إكسبو 2020 ومطار آل مكتوم الدولي ومطار دبي الدولي وكل وجهاتك المفضلة من خلال البوليفارد والطريق الرئيسي.





منزلك و  
حلم حياتك  
معنا يصبح  
حقيقة



[www.theonerealstat.com](http://www.theonerealstat.com)



+971504443114